

DOPRAVNĚ-URBANISTICKÁ STUDIE

KONŠELSKÁ, KANDERTOVA, PRIMÁTORSKÁ

březen 2024

ARCHUM ARCHITEKTI

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:	Městská část Praha 8
sídlo:	Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČ:	00063797
Zpracovatel:	ARCHUM architekti s. r. o.
sídlo:	Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2
datová schránka:	dx9x8vd
IČ:	018 94 871
DIČ:	CZ 018 94 871 (plátce DPH)
oprávněná osoba ve věcech smluvních a technických	Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.
Autorský tým:	
urbanismus:	ARCHUM architekti Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D. ČKA 3827 Ing. arch. Veronika Vítková
doprava:	MK doprava Ing. Miroslav Kalina AI ČKAIT 0012892

POUŽITÉ PODKLADY

- » Zadání dopravně urbanistické studie ul. Konšelská, Kandertova, Primátorská, vymezení území
- » Studie organizace dopravy v okolí MŠ Kotlaska – Praha 8, srpen 2012
- » Žádost o stavební přípravy přechodů pro chodce – Horní Libeň, oblast ul. Primátorská a okolí, BESIP, 2022
- » Fotodokumentace (červenec 2023)
- » Opatření obecné povahy – Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci Podlipného, Lindertova, 25.7.2023
- » Situace revitalizace plochy na nároží ulic Primátorská, Konšelská, MŠP8, DSP ABCD studio, 07/2017
- » Situace revitalizace plochy na nároží ulic Zenklova, Podlipného, Braunerova, MČP8, DSP, ABCD studio, 07/2017 Situace stávajícího dopravního značení v území
- » Část projektu revitalizace ul. Podlipného, TSK HMP, a.s. DSP ateliérpromika - 05/2023
- » Stavba č.8313 Libeňská spojka
- » Stavba č. 0081 MO Pelc – Tyrolka – Balabenka, PUDIS

ÚVOD – OBSAH

ÚVOD – OBSAH	3
A TEXTOVÁ ČÁST	4
A.1 koncepce uspořádání lokality	4
A.1.1 širší vztahy	4
A.1.2 vymezení řešené plochy	4
A.1.3 předmět studie	6
A.2 urbanistická koncepce	6
A.2.1 hlavní cíle urbanistické koncepce	6
A.2.2 řešení veřejných prostorů	6
A.3 dopravní infrastruktura	7
A.3.1 dopravní řešení lokality	7
A.3.2 posouzení rozhledových poměrů	7
A.3.3 doprava v klidu	8
A.4 technická infrastruktura	8
A.5 modrozelená infrastruktura – hospodaření s dešťovou vodou	8
A.6 stanovení pořadí změn v území (etapizace)	10
A.7 podmínky pro ochranu hodnot a charakteru území	10
A.8 příklady materiálového řešení	11
B GRAFICKÁ ČÁST	16

A TEXTOVÁ ČÁST**A.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ LOKALITY****A.1.1 ŠIRŠÍ VZTAHY**

Řešené území se nachází v severo-východní části Prahy, konkrétně v Praze 8 v Libni. Je vymezeno ulicemi Zenklova, Kandertova, Konšelská, Krejčího a Kašparovým náměstím. Ulice Zenklova není součástí řešeného území, pouze utváří hranici.

Jedná se o rezidenční čtvrť bytových domů. Řešené území svou západní hranou přiléhá k parku Pod Korábem. Jedná se o významný rekreační prvek v území. Jižní hranice přiléhá k železničnímu koridoru. V budoucnu je zde plánována železniční zastávka příměstských vlaků. Na sever přes ulici Zenklovu se nachází veřejné zelené prostranství a pokračující rezidenční zástavba. Na východ za ul. Zenklovou se nachází převážně nezastavěná transformační plocha. V současnosti se zde nachází volná náletová zeleň a areál sběrného dvora.

A.1.2 VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

Řešené území se nachází v katastrálním území Libeň [730891], na západ od ulice Zenklovi.

Pozemky v rámci řešeného území jsou v majetku hlavního města Prahy.

Řešená plocha je vymezena na následujících dotčených parcelách nebo jejich částech:

číslo parcely	dotčená výměra [m ²]	Vlastník	druh pozemku
3723/4	14434	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3723/11	156	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3729/1	699	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3728	358	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	zahrada
3730/1	3360	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3726/1	4079	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3792/2	92	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3727/2	365	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
253/2	79	DEVELOP invest a.s., Litoměřická 834/19d, 190 00 Praha 9	ostatní plocha
3727/1	1058	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3965/2	22128	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3965/1	13443	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3724/7	814	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3723/2	2043	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha

3720	576	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3719/1	1535	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3717/1	340	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
180	943	Šebelíková Jolana, Hellichova 394/7, Malá Strana, 118 00 Praha 1	ostatní plocha
170/2	137	Kotrba Petr, Kotrbová Jorga, Kotrbová Ladislava, Novotná Jindřiška, Roženská Josefa, Roženský Jan, Valentová Gabriela, Vojtová Dagmar, Zlímová Jiřina	ostatní plocha
3718	91	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3717/2	8	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
168/16	643	Development Braunerova s.r.o., 2. května 2384, 760 01 Zlín	ostatní plocha
3715	243	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3716	1186	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3723/3	28	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3722	1291	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
159	281	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3714	3492	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3713	1086	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
3712	3114	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
96	590	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
97	6	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
98	28	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
99/1	202	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
99/2	375	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha
99/3	522	Zenklova 993 s.r.o., Zenklova 22/56 Libeň, 180 00 Praha 8	ostatní plocha
3723/12	4201	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1	ostatní plocha

Pozn.: uvedená čísla parcel odpovídají stavu katastru nemovitostí v době zpracování studie.

Tabulka 1: Výčet dotčených parcel řešeným územím

Rozhodování o změnách v území je dle platného ÚP. Úpravy řeší pouze obnovu a racionalizaci stávajícího stavu. Návrhy vyžadující změnu ÚP jsou předloženy pouze variantně. Nejsou navrhovány nové stavby.

A.1.3 PŘEDMĚT STUDIE

Cílem dopravně-urbanistické studie je stanovit vizi a koncepci veřejného prostoru a umožnit etapizaci navržených změn. To znamená navrhnout koncepci území s jednotlivými stavebními prvky, které dále budou sloužit jako podklad pro projekční činnost. Studie si klade za cíl pojmout lokalitu komplexně a definovat ucelenou koncepci změn v území, zejména z hlediska zpřehlednění dopravní situace, uspořádání parkování a doplnění uliční zeleně. Studie prověřuje možnost výsadby stromů v ulicích, stanovuje vhodné materiály povrchů a typy městského mobiliáře.

Zároveň proběhlo participační jednání s občany, jehož závěr byl důležitým podkladem pro zpracování studie.

Území disponuje mnoha potenciály, např.:

- přímé sousedství s parkem Pod Korábem (4 ha),
- skvělá dopravní obslužnost, tramvajové zastávky U Kříže a Vosmíkových v docházkové vzdálenosti,
- křižovatka ulic Konšelská x Lindnerova x Primátorská, která nyní slouží jako parkoviště (potenciál veřejného prostranství)
- spodní část ulice Lindnerova (ojedinělé sousedství 4 stupňů vzdělávacích institucí – MŠ, ZŠ, Gymnázium, VŠ).

A.2 URBANISTICKÁ KONCEPCE

A.2.1 HLAVNÍ CÍLE URBANISTICKÉ KONCEPCE

Hlavní cíle urbanistické koncepce jsou následující:

- » vytvoření přehledného a bezpečného území jak pro pěší, tak pro řidiče a cyklisty
- » vytvoření příjemného veřejného prostranství s podílem zeleně a důrazem na pobytový charakter,
- » obnovení uličních veřejných prostranství, která svým uspořádáním odpovídají současným požadavkům na rezidenční charakter lokality, tedy zejména dopravním řešením (režim zóny 30) a bezbariérovým řešením
- » prověření možnosti aplikace prvků modrozelené infrastruktury (výsadba stromů, použití takových povrchů, které umožňují vsak dešťových vod)

Dopravně urbanistický návrh byl prověřen ve dvou variantách. Varianta 01 umísťuje podél parku Pod Korábem šikmá parkovací stání a tím nahrazuje úbytek parkovacích stání v území z důvodu výsadby stromů a z důvodu bezpečnostních opatření v ulicích, zejména v křižovatkách. Tato úprava vyvolá v části území u parku Pod Korábem změnu územního plánu. Vyznačeno ve výkrese B.V. Varianta 02 ponechává podél parku Pod Korábem podélná parkovací stání.

A.2.2 ŘEŠENÍ VEŘEJNÝCH PROSTORŮ

Dopravně urbanistická studie navrhuje novou podobu veřejně přístupných ploch v řešeném území. Jedná se převážně o uliční prostranství a dále o nový pobytový veřejný prostor a prostor Kašparova náměstí:

Veřejná uliční prostranství: Celé řešené území je navrženo v režimu zóna 30. Pohyb pěších je veden po chodnících, výškově oddělených od dopravního prostoru a parkovacích stání. Výška a typ obruby odpovídá standardu hl. města Prahy.

V místech, kde je to s ohledem na prostorové možnosti a vedení sítí TI možné, navrhujeme výsadbu nových stromů. Vedení inženýrských sítí umožňuje, ve většině případů, mezi parkovací stání vysadit strom a založit tak nová uliční stromořadí, většinou bez nutnosti přeložek sítí technické infrastruktury.

Pro podpoření bezpečnosti a dopravní přehlednosti jsou křižovatky a vjezdy do území navrženy jako zvýšené.

Veřejný pobytový prostor – pobytový plácek. V rámci dopravního zjednodušení a zpřehlednění souboru 5 křižovatek ulic Primátorská, Ve Vrchu, Konšelská, Lindnerova, vznikl nový pobytový plac doplněný bosketem. Nově jsou navrženy 3 křižovatky, což značně zpřehledňuje a zbezpečňuje situaci jak pro pěší, tak pro automobilovou dopravu. Nově vzniklý prostor vytváří v území nový typ veřejného prostranství, který slouží především pěším jako místo k zastavení, setkání. Plácek bude vybaven městským mobiliářem (např. lavičkou a odpadkovým košem). Navržený bosket vytváří potřebu přeložek sítí el. vedení NN a datového vedení. Parkovací stání, která touto úpravou zaniknou jsou nahrazena nově navrženými šikmými stáními podél parku Pod Korábem.

Kašparovo náměstí: Dochází ke zrušení západní komunikace podél ŽŠ B. Hrabala a vytvoření jednotného kompaktního veřejného prostoru, který je bezpečný pro pěší a vybízí k pobytu a zastavení. Park je nově doplněn pěšími cestami a městským mobiliářem (lavičky, odpadkové koše, pítka apod.). Podél jižní hrany parku jsou nově navržena kolmá parkovací stání a dlouhý zpomalovací práh, který propojuje tento prostor se školními hřišti jižně od budovy základní školy a parkem Pod Korábem.

A.3 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

A.3.1 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ LOKALITY

V rámci studie je celá lokalita řešena jako zklidněná, tedy jako Zóna 30 dle TP218, navazuje tak na stávající zónu 30 v oblasti Kašparova náměstí. Jako podpůrný prvek pro dodržování maximální dovolené rychlosti jsou v oblasti navrženy zvýšené křižovatky a celkově je homogenizována šíře dopravního prostoru – u jednosměrných ulic 3,75 m – 4,0 m, u obousměrných komunikací 5,0 – 6,0 m. Vzhledem k četným školním zařízením (MŠ Na Korábě, ŽŠ B. Hrabala, PORG atd.) jsou v lokalitě doplněny přechody pro pěší.

Směr jednosměrných ulic byl zachován stávající, ale došlo k několika významným úpravám uličního prostranství:

- Došlo ke zrušení západní komunikace na Kašparově nám. a tím rozšíření předprostoru ŽŠ B. Hrabala, parkovací stání jsou v dostatečném počtu přesunuta na okolní komunikace. Zároveň dochází k propojení tohoto předprostoru ŽŠ dlouhým zpomalovacím prahem s parkem Pod Korábem
- Byla zjednodušena oblast soustavy křižovatek Primátorská x Konšelská x Lindnerova x Ve Vrchu. V současné době se jedná o soustavu pěti křižovatek, kde chybí pěší vazby územím, dochází k parkování vozidel v křižovatce, nejsou splněny rozhledy, některé křižovatky jsou řešeny s předností zprava, jiné jsou označeny hlavní/vedlejší pozemní komunikace a celkově je území nepřehledné. Počet křižovatek je v návrhu redukován na tři s tím, že dopravní obsluha je zachována ve stávajícím rozsahu, jsou rozšířeny plochy chodníků, doplněny přechody a zajištěny rozhledy
- Křižovatka Zenklova x Krejčího x Primátorská v současné době umožňuje rychlý vjezd do lokality ze Zenklovky ulice a celkově jsou rozsáhlé plochy komunikací nepřehledné a nebezpečné. Návrh počítá s odstraněním přímého průjezdu do Primátorské a s obousměrným provozem v ulici Krejčího v napojení na Zenklovu

Dopravní řešení bylo koordinováno a navrženo s ohledem na okolní související akce:

- Podlipného, rekonstrukce komunikace , Praha 8
- Stavba č.8313 Libeňská spojka
- Stavba č. 0081 MO Pelc – Tyrolka - Balabenka

A.3.2 POSOUZENÍ ROZHLEDOVÝCH POMĚRŮ

V celé lokalitě musí být zachovány rozhledy, jak v křižovatkách, tak na přechodech. Rozhledy v křižovatkách byly posouzeny dle ČSN 736102 a ČSN 736110. Pro dovolenou rychlost 30 km/h jsou rozhledy $X_b = 45,0$ m, $X_c = 35,0$ m. V napojení na Zenklovu ulici, kde je dovolená rychlost 50 km/h, jsou rozhledy $X_b = 80,0$ m, $X_c = 65,0$ m. V obou případech je uvažována skupina vozidel 2.

Dle ČSN 736110 je rozhledová vzdálenost 30 m na přechod pro chodce pro rychlost 30 km/h, resp. 10 m (pravá strana ve směru jízdy) a 5 m (levá strana ve směru jízdy). V celém území je splněna vzdálenost alespoň 5,0m, s výjimkou míst za zpomalovacím prahem, kde dochází ke zpomalení provozu. Toto řešení je třeba v následných stupních projektové přípravy projednat se zástupci PČR.

A.3.3 DOPRAVA V KLIDU

Dalším novým významným prvkem v území jsou parkovací zálivy pro zejména podélná a šikmá parkovací stání, tím dochází k jasnému vymezení vozovky a parkování vozidel. A také rozšíření chodníků v místě křižovatek (vysazené chodníkové plochy). Aby bylo zamezeno "živelnému" parkování (parkování v křižovatkách, chodnicích atp.), je předpokládáno, že zvýšené křižovatkové plochy a nároží budou ohraničena sloupky, případně mobiliářem.

V současném stavu je v území 540 parkovacích stání. V návrhu, varianta 01, je počítáno s 544 parkovacími stáními. Ve variantě 02 (varianta s podélnými stáními podél parku Pod Korábem) je uvažováno s 514 parkovacími stáními. Varianty je možné vzájemně kombinovat dle potřeb území.

/Pozn.: Výpočet stávajícího i výhledového počtu stání uvažuje s tzv. normovými rozměry parkovacích stání, tedy délka a šířka stání dle ČSN 736056. Tzn. pokud se reálně vejdou 3 krátká vozidla na 2 normová parkovací stání, je ve výpočtu uvažováno se 2 stáními. Stejně tak nejsou uvažována parkovací stání v křižovatkách, na chodnicích atp.

A.4 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V rámci studie nejsou navrhovány nové sítě technické infrastruktury.

Hlavní sítě technické infrastruktury, myšleno vodovod, kanalizace, plynovod a teplovod, zůstávají ve stávající pozici. Části sítí slaboproudu a elektro NN jsou navrženy k přeložení a to z důvodu uvolnění prostoru pro možnost výsadby stromů. Budoucí návrh prověří reálnou možnost přeložek sítí. Zároveň upozorňujeme na vhodnost koordinace výměny povrchů s výměnou a modernizací sítí TI.

A.5 MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA – HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU

Dopravně urbanistická studie nenavrhuje konkrétní řešení nakládání s dešťovými vodami, z důvodu komplikovaného stavu území, z hlediska pozic sítí technické infrastruktury a požadavků na využívání uličních prostranství.

I přesto doporučujeme zvolit takové materiálové řešení povrchů, které umožňuje alespoň částečný vsak dešťových vod. Vhodným případem jsou parkovací stání. Zde doporučujeme volit dlažbu se širokou spárou. Další možností je využití propustného asfaltu.

Studie navrhuje v ulicích stromořadí. V rámci kořenového systému je možná retence srážkových vod. Zároveň koruny stromů mají příznivý vliv na mikroklima ulic v rámci letních měsíců a mají blahodárný vliv na psychiku uživatelů prostoru i jeho estetickou kvalitu.

Pro budoucí koncept modrozelené infrastruktury je vhodné vycházet z Městského standardu pro plánování a péči o uliční stromořadí. Doporučujeme vysazovat stromy s velkou, případně střední korunou. Volba stromu závisí na možnosti velikosti prokořenitelného prostoru. Pro stromy s velkou korunou je požadavek na objem prokořenitelného prostoru 25 m³, pro stromy se střední korunou 16 m³. Zároveň je třeba dodržet minimální šíři výsadbového pásu. Pro stromy se střední korunou je min. šíře 1,2 m, pro stromy s velkou korunou je šíře 1,5 m.

Do uličních stromořadí doporučujeme vysazovat druhy adaptované na městské klima a odolné suchu, mrazu i občasnému zasolení. Stromům v ulicích je třeba zajistit dostatečný a kvalitní prokořenitelný prostor (vsakovací rýhy vyplněné strukturálním substrátem, případně kořenové cesty propojující jednotlivé stromy ve stromořadí). V místech případných kolizí s technickou infrastrukturou (kmeny blíže než 1,5 m od sítě) je nutné použít protikořenové bariéry.



Vhodnými příklady stromů do uličních stromořadí s větší korunou jsou (zleva): dřezovec (*Gleditsia triacanthos f. inermis*), jerlín japonský (*Sophora japonica*), jinan dvoulaločný (*Ginkgo biloba*).



Vhodnými příklady stromů se středně velkou korunou jsou (zleva): javor babyka (*Acer campestre*), jeřáb muk (*Sorbus aria 'Magnifica'*), jeřáb prostřední (*Sorbus intermedia 'Brouwers'*) jasan zimnář (*Fraxinus ornus*), kolereutérie (*Koelreuteria paniculata*).

A.6 STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

Dopravně urbanistická studie představuje finální návrh řešení území. Změny v území budou s největší pravděpodobností probíhat postupně. Návrh nestanovuje přesné pořadí změn v území. Obnova uličních prostranství je možná dle aktuálních potřeb. V rámci studie ale doporučujeme primárně realizovat, alespoň v režimu dočasných opatření, úpravu při sjezdu z ulice Zenklova do ulice Primátorská. Dále pak Křižovatku ulice Podlipného a Primátorské z důvodu zlepšení bezpečnosti průchodu obyvatel do parku Pod Korábem. Následně shledáme vhodné upravit v současné době značně nepřehledné území na styku ulic Primátorská, Ve Vrchu, Konšelská a Lindnerova a vytvořit tak bezpečný veřejný prostor pro pěší.

A.7 PODMÍNKY PRO OCHRANU HODNOT A CHARAKTERU ÚZEMÍ

Studie pracuje s Katalogem doporučených prvků veřejných prostranství hl. m. Prahy z roku 2022.

Řešené území je typická bloková struktura (lokalita 02/II Bloková struktura II od 1920) Horní Libně o průměrné podlažnosti mezi 4-mi až 5-ti nadzemními podlažími se šikmými střechami. Uliční prostranství jsou relativně velkoryse navržena o šíři cca 14 až 17 metrů. Většina zástavby vznikla ve 20. a 50. a 70. letech 20. století.

Dle *Katalogu doporučených prvků veřejných prostranství, I. vydání – testovací, duben 2022* (dále jen katalog), je doporučeno vybavení dle rodiny prvků typu PRG- Originální pražský mobiliář – designová rodina. V případě nedostupnosti těchto prvků pak je možné čerpat z rodiny MOD- Moderní designová rodina mobiliáře.

PRG – Originální pražský mobiliář – designová rodina

Jedná se o mobiliář exkluzivně navržený pro Prahu. Konkrétně se jedná o lavičky, odpadkové koše, stojany na kola zahrazovací sloupek a zastávkový přístřešek.

MOD – Moderní designová rodina mobiliáře

Zahrnuje prvky, které vycházejí z podobných východisek, jako rodina exkluzivního pražského mobiliáře s tím rozdílem, že jsou běžně dostupné na trhu.

Katalog doporučuje povrchy a doplňky povrchů z rodiny KS2, KS3 a BSE (pouze pro lokality po roce 1950)

KS2 – Kamenný standard 2

Uplatňuje se v kompaktním městě a památkových zónách. Primární materiál tvoří výrobky z přírodního kamene, většinově z žuly nebo vápence, ale je možné použít i současných materiálů včetně asfaltu. Typicky se jedná o použití pražské mozaiky na chodnících. V území je možné kombinovat přírodní a umělé materiály do určité proporce.

KS3 – Kamenný standard 3

Nejčastěji používaný standard vyhovující z hlediska uživatelského komfortu a technických požadavků. Kombinuje v Praze tradiční, ověřený a vysoce kvalitní přírodní materiál s nejlepší dostupnou technologií. Hlavní charakteristické materiály tvoří žula a vápenec (převážně nová výroba), asfalt nebo beton s ušlechtilým zpracováním.

BSE – Betonový standard ekonomický

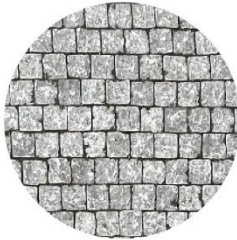
Výběr z průmyslově vyráběných výrobků a materiálů dnes běžně dostupných na trhu ve střední a spíše nižší cenové hladině. Důraz je při výběru kladen na vyměnitelnost a dostupnost i v delším časovém horizontu. Mezi charakteristické materiály patří přírodní bezfasetová 8+ cm vysoká betonová kostka v desítkových modulech (10×10, 10×20, 20×20, 20×30 cm), bezfasetová betonová dlažba středoformátová, doplňkově velkoformátová, asfalty, retenční a zatravnovací dlažba.

V návaznosti na blízkost parku Pod Korábem, je možné v omezené míře a na místech pro to vhodné, použít i materiály jako žulové odseky nebo mlat, popřípadě MZK.

A.8 PŘÍKLADY MATERIÁLOVÉHO ŘEŠENÍ

MATERIÁLY VE VEŘENÉM PROSTORU

✓ POCHOZÍ
doporučené



žulová dlažba
(pražská mozaika)

✓ POCHOZÍ
přípustné



žulová dlažba
(pražská mozaika)



žulová dlažba
(pražská mozaika)



žulové odseky



žulová velkoformátová
dlažba



žulová dlažba se širokou
spárou

MATERIÁLY VE VEŘENÉM PROSTORU

✓ POJÍŽDĚNÉ doporučené



asfalt
(komunikace)



žulová pojížděná dlažba
se širokou spárou
(parkovací stání)

✓ POJÍŽDĚNÉ přípustné



porézní asfalt



betonová dlažba se
širokou spárou



betonová dlažba se
širokou spárou



dlažba se širokou spárou



pojížděná dlažba se
širokou spárou



zatravnovací dlažba
žulová



křemencová pojížděná
dlažba se širokou spárou

MATERIÁLY VE VEŘENÉM PROSTORU

✓ DOPLŇKY
- doporučené



žulový obrubník



varovný pás

NEVHODNÉ MATERIÁLY VE VEŘENÉM PROSTORU



betonová zámková dlažba

ZELEŇ VE VEŘENÉM PROSTORU

✓ DOPORUČENÉ



stromová mísa
mříž/rabato



trvalkový záhon



mlat / MZK



trávník

✓ PŘÍPUSTNÉ



dlážděná plocha
propustná spára



stromová mísa
nezpevněná plocha

MOBILIÁŘ



PRG - Rodina exkluzivního pražského mobiliáře - lavička, odpadkové koše, stojan na kola

B GRAFICKÁ ČÁST

B.I.	Problémový výkres		1:1000	(A1)
B.II.	Vlastnické vztahy		1:2000	(A2)
B. III.	Hlavní výkres			
	B.III.a.	varianta 01	1:1000	(A1)
	B.III.b.	varianta 02	1:1000	(A1)
B. IV.	Veřejná infrastruktura			
	B.IV.a.	Doprava	1:1000	(A1)
	B.IV.b.	Technická infrastruktura	1:1000	(A1)
B.IV.c.	Uliční profily		1:100	(A3)
	B.IV.d.1	Konšelská		
	B.IV.d.2	Ve Vrchu		
	B.IV.d.3	Nad Košinkou		
	B.IV.d.4	Braunerova – severní část		
	B.IV.d.5	Braunerova – jižní část		
	B.IV.d.6	Primátorská		
	B.IV.d.7	Kandertova		
B.V.	Soutisk s územním plánem, varianta 01		1:1000	(A1)